EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

CONTROL DE ASISTENCIA

Municipio
El Carmen de Viboral

Evento: COMITE DE OBRA Nº 16 - COP-00A-2022-17 MANTENIMIENTO CONSTRUCCION Y REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Lugar: OFICINA EDUR.

Funcionario Responsable: OSCAR PABLO HONDONO RENDON

Fecha y Hora: 29-03-2023, 9:00 AM.

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	CARLOS MARIN RAMIREZ	71.113.788	GERENTE EDUR.	gerencia@edur.elcarmen.gov.co	3116377367	
2	Felipe Rojas Gomez	1.038413588	Contratista	Contrvel.sas.	3116130699	Felipe Rojas Gomez
3	MANUEL GARCÍA	1036929563	Contratista	Construvel.sas		
4	Julian Ramirez Guarin	1038415208	Acompañante Alcaldia		5432000	
5	OSCAR D. CONDORÓ	15449971	DTO - EDUR	Director@edur.elcarmen.gov.co	3007701844	
6	VICTOR SOTO L.	1036.343.600	ENTRENADOR	VICTOR.SOTO@UPB.EDU.CO	3014182	
7	ROBERT FRANCO LÓPEZ	15448018	APOYO MUNICIPIO		3041113102	
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
					TOTALES	

ACTA # 16

COMITÉ DE OBRA NO 16-COP-004-2022-IP, MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Fecha: OFICINA EDUR **Lugar:** 29-03-2023. **Hora:** 9:00 AM.	EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL Municipio El Carmen de Viboral

Participantes

Nombre	Cargo/sector
CARLOS MARIO RAMIREZ ALVAREZ	GERENTE EDUR.
OSCAR DARIO LONDOÑO REPPOM	DIRECTOR OPERATIVO EDUR
FELIPE ROJAS COMMS.	CONTRATISTA DE OBRA - CONSTRUEL S.A.S.
MANUEL ESPERA.	APOYO RESIDENCIA DE OBRA CONSTRUEL S.A.S.
TOMAS RAMIREZ GUARIN.	ACOMPAÑAMIENTO ALCALDIA - CLUB DE BMX - ENTRENADOR
VICTOR SOTO L	APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
HUBERT FRANCO LÓPEZ	APOYO A LA SUPERVISION - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Invitado

Nombre	Cargo/sector
-	-

Objetivo de la reunión

REVISION DE AVANCE DE OBRA, SEGUIMIENTO A COMPONENTES TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, JURIDICOS, SOCIOAMBIENTALES, ENTRE OTROS TÓPICOS. EN PARTICULAR.

Agenda propuesta

- AVANCE DE OBRA POR FRENTES DE TRABAJO.
- PLAN DE IMPREVISTO Y/O CONTINGENCIA - AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA.
- ACTA DE AVANCE NO 2.
- JUSTIFICACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN.

Desarrollo de la agenda

AVANCE DE OBRA DEL PROYECTO:

PISTA DE BMX: SE CONTIGUO EN UN 95% DE AVANCE EN LA CONFORMACIÓN DE LA MISMA CON LA ACTIVIDAD DE HIMMO. SE SOLICITÓ UNA PROYECCIÓN DE OBRA FINANCIERA PARA FORMULAR UN ALCANCE FINANCIERA DEL PROYECTO TOMANDO LA OPCIÓN DE RASANTE DE LA PISTA ($ 60'.000.000) EN ASFALTO ($168'.000.000) CONCRETO DE 21MPA - SIN REFUERZO ($38'.000.000) Y

17.000.000 CUMALLA ELECTROSOLDADA Y ACERO DE REFUERZO UN TOTAL DE $210.000.000 SIN IVA → PARA EL PROCESO DE CONCRETO. SE ESTÁ A LA ESPERA DE FORMULACIÓN DE APU DE ASFALTO. CON EL FIN DE DISMINUIR COSTOS, PREVIA APROBACIÓN DEL CLUB DE BMX, PARA APROBAR ESTA ACTIVIDAD, ASÍ COMO QUE EL CONTRATISTA CONSTRUCTOR - DISEÑADOR AVALE LA ACTIVIDAD Y DÉ EL CONCEPTO TÉCNICO, TODO ESTO PARA PODER AFORMENTAR UN CAMBIO DE OBRA

FRENTE A LA POSIBILIDAD DE ESTE CAMBIO DE OBRA, SE DEBERÁ TENER AUTORIZACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD POR PARTE DE LA SECRETARIA DE DEPORTES, CONCEPTO TÉCNICO DEL DISEÑADOR - FORMULACIÓN DE APU DE ASFALTO, PARA APROBAR Y PROCEDER A LA REALIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD.

FRENTE AL PARTIDOR, SE PLANTEA QUE LA PENDIENTE DE LA RAMPA SE BAJE DE 6m DE ALTURA A 4m DE ALTURA, YA QUE EL CLUB DE BMX RECOMIENDA QUE SE BAJE LA PENDIENTE DE LA RAMPA, POR RAZONES DE SEGURIDAD Y VELOCIDAD.

CANCHA DE ARENILLA - AGUAS CLARAS: SE REALIZO EXCAVACIÓN PARA FILTROS, NIVELACIÓN DEL TERRENO. REALIZACIÓN DE FILTROS Y APLICACIÓN DE ARENILLA PARA LA 2DA SEMANA DE ABRIL DE 2023. POR PARTE DE LA EDUD, SE SOLICITA QUE LEVANTEN UNA NUEVA ACTA DE ENTORNO Y UBICACIÓN, PARA EVIDENCIAR EL ESTADO ACTUAL ANTES DE LA INTERVENCIÓN DEL CERCO EN LOTE COLINDANTE. SE REPLANTEO NUEVAMENTE LOS NIVELES Y TOPOGRAFIA, PARA DEFINIR NIVELES.

CANCHA NORTE: AVANZO EN INSTALACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CERRAMIENTO, REVOQUES, SE VAN A DEFINIR ALTURAS DE UNA MINI SISTEMA EN CAMPO Y SE INICIA EL VACIADO DE CONCRETO DE LA ZAPATA QUE SE DEBIÓ DESPLAZAR, PREVIO CONCEPTO TÉCNICO DEL DISEÑADOR ESTRUCTURAL. DE QUE ESTE CAMBIO CUMPLE CON LAS SOLICITUDES DE DISEÑO. PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA. DE LAS GRADERIAS.

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL: SE REVISO, PUNTO MUNICIPAL DE LA PARTE INTERNA DEL GIMNASIO, AUN NO LOGRA ESTRUCTURALMENTE FINALIZAR EL TEMA DE LLEVAR A TIERRA LOS APOYOS VERTICALES DE LAS CERCHAS.

ACTA DE AVANCE Nº 2: A LA FECHA NO SUBSANA LOS PENDIENTES EN APU EN LA PLATAFORMA DEL SECOP NO ESTA CARGADA, SE SOLICITA QUE ENTREGUE LOS SOPORTES DE LA ADMINISTRACIÓN EN PDF Y QUE CARGUE TODOS LOS SOPORTES SOLICITADOS POR LA SUPERVISIÓN DE LA EDUR.

SE LE SOLICITA A CONTRATISTA DE OBRA QUE FORMULE TRES OPCIONES DE ACABADO DE PISO DEL AREA DE FISIOTERAPIA: BALDOSA EN CERAMICA, CERAMICA ESMALTE Y MORTERO A LA VISTA, PARA APU DE OBRA EXTRA, CON EL FIN DE REVISAR Y APROBAR PARA EJECUCIÓN.

POR PARTE DEL SEÑOR VICTOR SOTO - ENTRENADOR DE BMX DE INDEPORTES EL CARMEN, FORMULA QUE EL PARADOR QUE PARA DE 5M DE ALTURA CONFORME A DISEÑO QUE SE RECALCULE LA CURVA 3 CON MAYOR ALTURA. CALIBRACIÓN DE CONCAVIDAD RECALIBRACIÓN Y/O RECALCE DE ALTURA PERALTE Y CURVATURA, GENERANDO UN MURO EN SUELO COMPACTADO, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES EN MUESTRA ASFALTICA A RECOMENDAR POR CONTRATISTA DE OBRA:

Al verificar la posibilidad de la construcción de la pista BMX en carpeta ASFÁLTICA y analizando la actual estructura contemplada para su construcción en concreto; se evidencia un espesor de 0,10m, lo cual sería insuficiente para la proyección que se tiene en carpeta ASFÁLTICA, debido a que se debe incrementar considerablemente el espesor de la estructura, previa a la carpeta, lo que en definitiva no generaría un beneficio económico para el proyecto.

Por lo anterior se conserva diseño de BMX en concreto; pero para contrarrestar la curva #3 el contratista debe proyectar APU's obra no previstas de Asfalto y liga.

- A su vez se le recomienda al contratista para el proceso constructivo y optimizar tiempo de ejecución, programar varias cuadrillas en las áreas de recta de BMX entre las curvas existentes.

- Si bien se tienen avances en los frentes de obra a la fecha se tiene atraso general del 60% aprox.

1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
AVALAR TECNICAMENTE CON SOPORTE FIRMADO POR PERSONAL DISEÑADOR CONCEPTO TÉCNICO DE MATERIAL DE ACABADO BASANTE DE VIA	CONSTRUEL S.A.S CONTRATISTA DE OBRA	31 DE MARZO DE 2023.
CONCEPTO TECNICO Y/O DECISIÓN DE ACABADO DE BASANTE Y ALTIBAJES DEL PATINODROMO (PENDIENTE.	SECRETARIA DE DESPACHO DE PARTES Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	04 DE ABRIL DE 2023.
LEVANTAR NUEVA ACTA DE ENTREGA A LA COMUNIDAD DE LA CANCHA J.E SANTA MARTHA.	CONSTRUEL S.A.S CONTRATISTA DE OBRA	31 DE MARZO DE 2023.
CONCEPTO TÉCNICO DE DISEÑADOR ESTRUCTURAL DEL DESPLAZAMIENTO DE ZAPATA EN CANCHA NORTE	CONTRATISTA DE OBRA CONSTRUEL S.A.S	31 DE MARZO DE 2023.
SUBSANACIÓN DE PENDIENTES DEL ACTA DE AVANCE NO 2 CONFORME A SOLICITUDES DE SUPERVISOR DE LA EDUR	CONSTRUEL S.A.S CONTRATISTA	31 DE MARZO DE 2023.
FORMULACIÓN DE APU DE ACABADOS DE PISO EN ESPACIO DE AREA FISIOTERAPIA POR REFORZAMIENTO	CONSTRUEL S.A.S. CONTRATISTA DE OBRA	04 DE ABRIL DE 2023
REVISION DE APUS NUEVOS	SUPERVISOR EDUR Y SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	10 DE ABRIL DE 2023.

Próxima reunión:

FIRMAS:

- Oscar D. Londoño R.
- Felipe Rojas Gomez
- Manuel García
- Juan Jose Jaramillo A
-

Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

CONTROL DE ASISTENCIA

Municipio
El Carmen de Viboral

Evento: ACTA DE COMITE NO 17 - MP COP-004-2022 - IP MANTENIMIENTO CONSTRUCCION REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Lugar: OFICINA EDUR

Funcionario Responsable:

Fecha y Hora:

1							
1	CARLOS MARIO RAMIREZ [illegible]	71.113.728	GERENTE EDUR	gerencia@edurelcarmen.gov.co	3116377367		
2	[illegible]	1202555	SEC. INF		3127513417		
3	Carlos Mario Zapata Garcia	15432807	Sec Deporte	Imdeporte@alcaldiaelcarmen.gov.co	5217923756		
4	Felipe Rojo Gomez	1.038.413.053	Contratista	Contratoc.2020gmail.com	3116136697		
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
					TOTALES		

Municipio
El Carmen de Viboral

CONTROL DE ASISTENCIA DE PERSONAL

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Evento: COMITÉ DE OBRA NO 140 - COT - 00A - 2022 - IP MANTENIMIENTO, DE CONSTRUCCION REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Lugar: OFICINA SEC. DEPORTE.

Funcionario Responsable: OSCAR DARIO LONDOÑO RENDON

Fecha y Hora:

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	Jessica Fuentes Urrego	1214724277	asesora Juridica	direccionjuridica@edu		
2	Felipe Rojas Gomez	1.038413058	Contratista.	Contrac...@gmail.com		
3	Carlos Mario Zapata Garcia	15432807	Sec Deporte	Indeporte@alcaldiadelcarmen.gov.co 3217952526		
4	[illegible]	1202255[illegible]	Sec. Inf			
5	CARLOS MARIO RAMIREZ L.	71.113.208	GERENTE EDUR	[illegible]	3116377367	
6	OSCAR D. LONDOÑO R	15441841	DTO. EDUR	[illegible]	3007078	
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

ACTA # 17
COT 004 - 2022 - 17, MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS

Fecha: ABRIL 04 DE 2023. **Lugar:** OFICINA EDUR. **Hora:** 9:00 AM.	EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL Municipio El Carmen de Viboral

Participantes	
Nombre	**Cargo/sector**
CARLOS MARIO RAMIREZ ALVAREZ	GERENTE EDUR
JOHANNY JOSE COPETE ALVAREZ	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA.
CARLOS MARIO ZAPATA GARCIA	SECRETARIO DE DEPORTES.
FELIPE ROJAS.	CONTRATISTA DE OBRA CONSTRUEL S.A.S.

Invitado	
Nombre	**Cargo/sector**
-	-

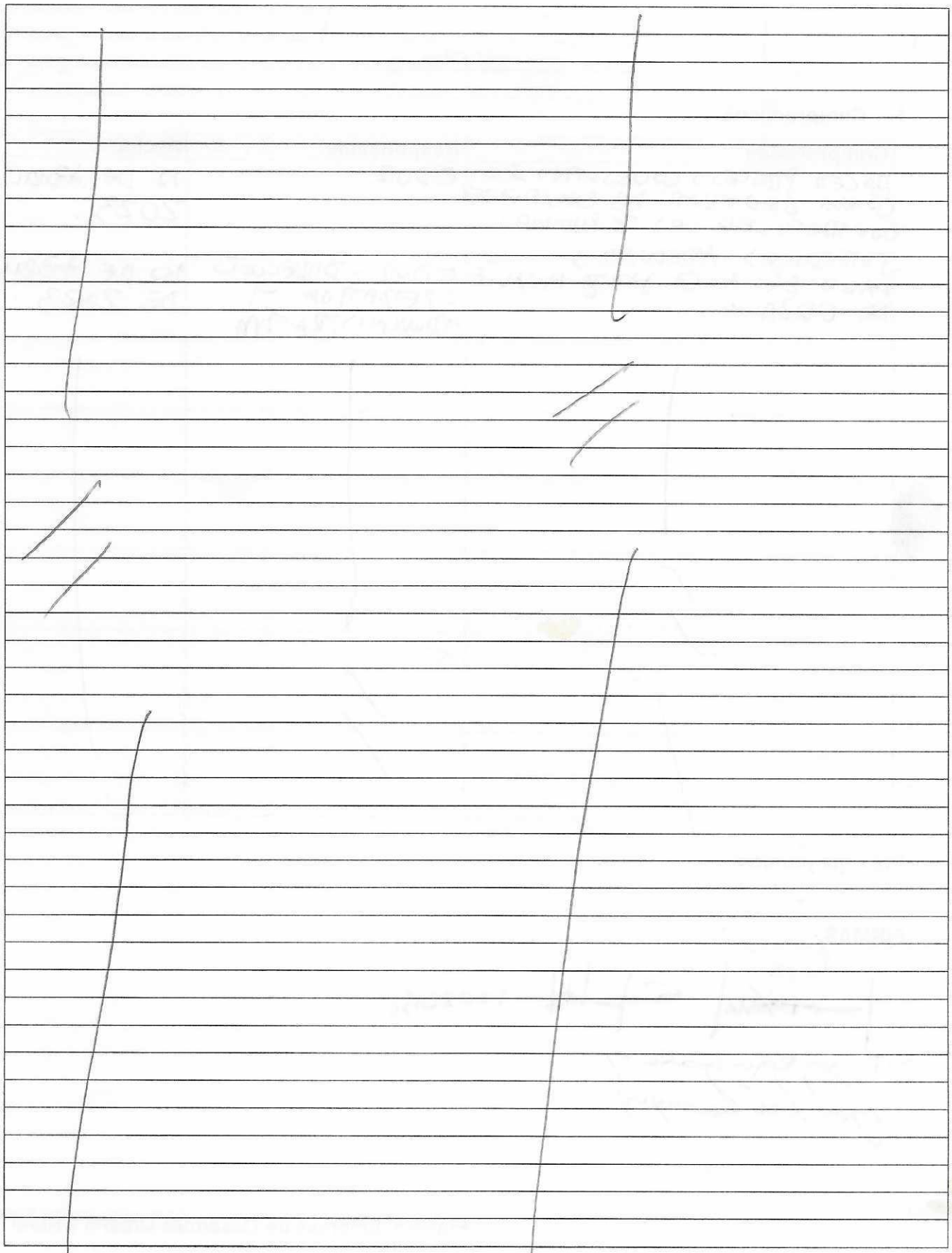
Objetivo de la reunión
REVISION AVANCE DE OBRA, SEGUIMIENTO A COMPONENTES TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, JURIDICOS, SOCIOAMBIENTALES, ENTRE OTROS TOPICOS. EN PARTICULAR.

Agenda propuesta
→ AVANCE DE OBRA POR FRENTES DE TRABAJO. → PLAN DE CHOQUE Y/O CONTINGENCIA - AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA. → ACTA DE AVANCE NO 2. → JUSTIFICACION DE LA ADMINISTRACION

Desarrollo de la agenda
AVANCE DE OBRA → CONTRATISTA DE OBRA, INFORMA QUE SE HA AVANZADO CON TAREAS EN PISTA DE BMX. CONTRATISTA INFORMA. QUE REQUIERE RECURSOS ECONÓMICOS PARA AVANZAR CON EL TEMA. ADEMAS QUE DE REQUERIR CEDER EL CONTRATO EL MISMO. SE PODRA REALIZAR DE ESTA MANERA. HACIENDO LA LIQUIDACIÓN DE LOS PENDIENTES EJECUTADOS Y CON TODAS LAS DEDUCCIONES A QUE HAYA LUGAR. POR PARTE DE LA EDUR SE ACUERDA REALIZAR EL PAGO DEL

ACTA Nº2, A MÁS TARDAR EL DIA LUNES 10 DE ABRIL DE 2023, CON EL FIN DE DAR UN RESPIRO ECONÓMICO AL CONTRATISTA DE OBRA.

JURIDICAMENTE SE EMPLAZARÁ LA POSIBILIDAD DE QUE LA CESIÓN PUEDA HACERSE DE MANERA TAL QUE SE PUEDAN TENER VARIOS FRENTES DE TRABAJO, CON EL FIN DE TERMINAR LAS ACTIVIDADES A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE. CON EL FIN DE QUE OTRO CONTRATISTA DE OBRA CON IGUALES CONDICIONES JURIDICAS, FINANCIERAS Y TÉCNICAS O EN SU DEFECTO MAYORES, ASUMA EL PROYECTO. PARA CULMINAR LAS TAREAS OBJETO DEL CONTRATO.



1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
HACER PROCESO CONSULTIVO DE COMO GESTIONAR LA CESION DEL CONTRATO, EN LOS TERMINOS JURIDICOS ADECUADOS	EDUR	12 DE ABRIL DE 2023.
PAGO DE ACTA No 2 AVANCE DE OBRA.	EDUR - DIRECCION OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA.	10 DE ABRIL DE 2023.

Próxima reunión:

FIRMAS:

- 13022555
- Felipe Rojas Gómez

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

ACTA # 18.	
COP 004 - 2022 - IP; MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.	
Fecha: ABRIL 25- 2023. **Lugar:** OFICINA SEC. DEPORTE **Hora:** 2:00 PM.	EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL Municipio El Carmen de Viboral

Participantes	
Nombre	**Cargo/sector**
CARLOS MARIO RAMIREZ ALVAREZ	GERENTE EDUR.
JUDANNY JOSÉ COPETE ALVAREZ	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA.
CARLOS MARIO ZAPATA OCAMPO	SECRETARIO DE DEPORTES.
FELIPE ROJAS GÓMEZ	REPRESENTANTE CONSTRUERCSAS.
OSCAR DARIO LOPEZ R.	DIRECTOR OPERATIVO EDUR.
JESSICA FUENTES URREGO	DIRECTORA OPERATIVA EDUR.

Invitado	
Nombre	**Cargo/sector**
-	-

Objetivo de la reunión

REVISIÓN AVANCE DE OBRA SEGÚN NUMERAL 4 COMPONENTES TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS, SOCIOAMBIENTALES, ENTRE OTROS TÓPICOS EN PARTICULAR

Agenda propuesta

- CESIÓN DEL CONTRATO
- ACTA DE RECONOCIMIENTO.
- SOLICITUD INTENCIÓN DE CESIÓN DEL CONTRATO.

Desarrollo de la agenda

AL RESPECTO DE LA ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA, CONFORME A LA PRORROGA N° 2, EDUR DEBERA ENVIAR OFICIO DE AVISO DONDE SE INDIQUE QUE SE PRÓRROGO EL CONTRATO Y LA POSIBILIDAD DE CESIONAR EL CONTRATO NOTIFICANDO A LA ASEGURADORA. DONDE SE AVISE QUE SE LEVANTE LA ALERTA DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO.

CONTRATISTA DE OBRA INFORMA RADICÓ OFICIO CON RADICADO.

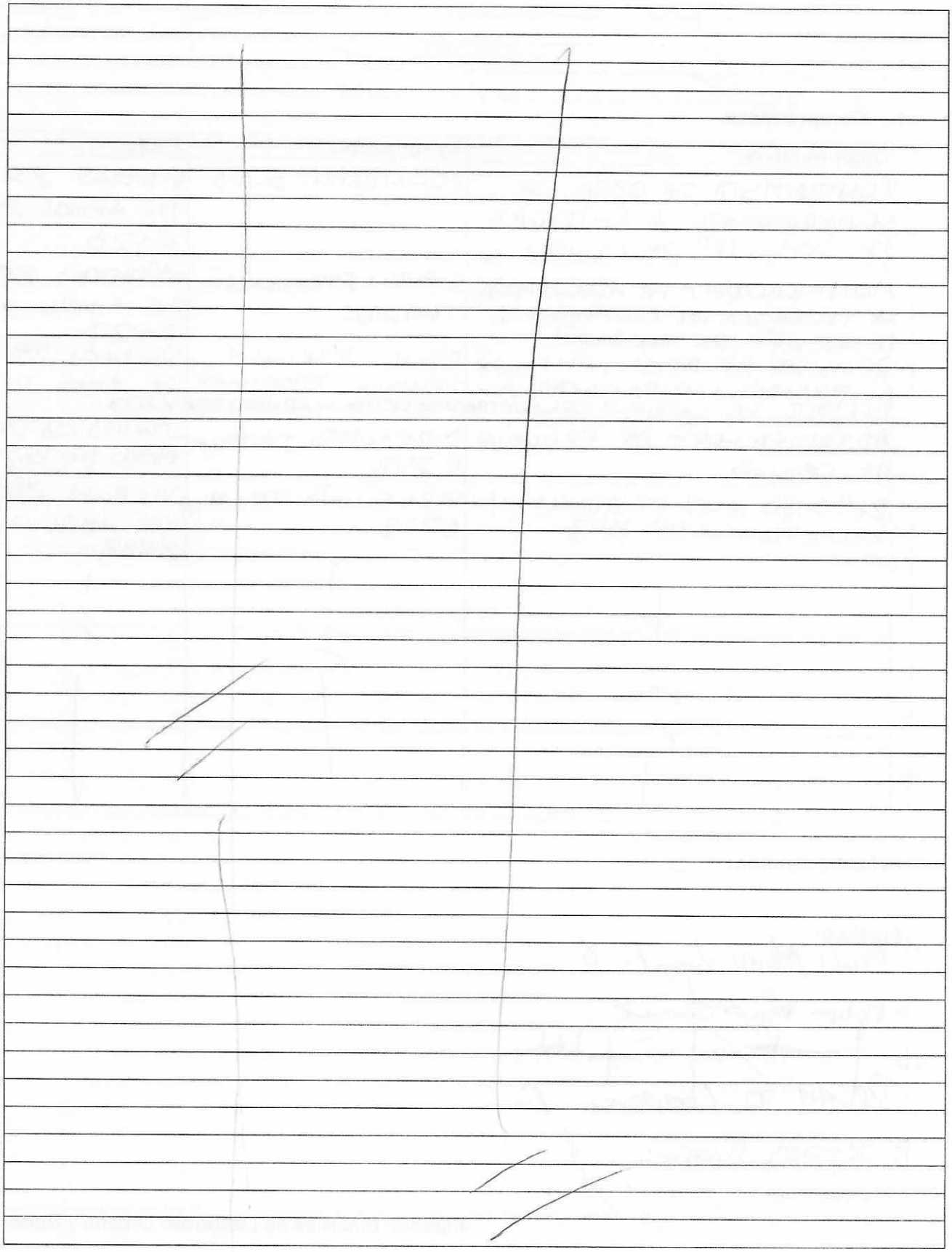
Nº A1 DEL 25-09-2023, EN EL CUAL CONSTRUELC S.A.S. TIENE LA INTENCIÓN Y LA VOLUNTAD DE CEDER EL CONTRATO.

EL PASO A SEGUIR ES ANALIZAR LOS TERMINOS DEL OFICIO RADICADO PARA TOMAR Y ACEPTAR LA CESIÓN DE CONSTRUELC S.A.S.

DESDE LA PARTE JURIDICA, TECNICA Y ADMINISTRATIVA SE PROCEDERA A REVISAR LA PAPELERIA DE LOS CONTRATISTAS INTERESADOS EN TOMAR EL CONTRATO PARA REALIZAR EL PROCESO PRECONTRACTUAL Y CONTRACTUAL DE LA CESIÓN RESPECTIVA.

MOMENTO EN EL CUAL SE APERTURARA EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN DE LA CESIÓN, EL CUAL PUEDE DURAR 7 A 8 DIAS, RESPETANDO LO ESTIPULADO EN EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EDUR.

POR PARTE DE LA EDUR Y CONTRATISTA DE OBRA SE PROCEDERA A REVISAR LAS CANTIDADES DE OBRA A RECIBIR UNA RECONOCER EN EL ACTA DE OBRA Y/O ANALISE NO 3 CON EL FIN DE EVIDENCIAR LO VERDADERAMENTE EJECUTADO Y TENER LAS CLARIDADES DE QUE RECURSO ECONÓMICO SE VA A DEJAR UNIDAD EN EL PROCESO DE LA CESIÓN.



1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
CONTRATISTA DE OBRA, SE COMPROMETE A ENTREGAR LA SOLICITUD DE CESION	CONSTRUELC S.A.S.	MARTES 25 DE ABRIL DE 2023.
NOTIFICACIÓN A LA ASEGURADORA DE PRÓRROGA DEL CONTRATISTA E INTENCIÓN DE CESION	EDUR - DIRECCION JURIDICA	MARTES 25 DE ABRIL DE 2023.
REVISION DE DOCUMENTACIÓN DE POSIBLES CONTRATISTAS A RECIBIR LA CESION DEL CONTRATO	EDUR - DIRECCION JURIDICA DIRECCIÓN TECNICA Y ADMINISTRA	VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.
ADJUDICACIÓN DE PROCESO DE CESIÓN.	DIRECCIÓN JURIDICA EDUR.	JUEVES 04 DE MAYO DE 2023
REVISIÓN ACTA DE AVANCE 1/0 RECONOCIMIENTO 003.	DIRECCIÓN TECNICA EDUR.	VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

Próxima reunión:

FIRMAS:

- Carol Mario Zapata G
- Felipe Egea Gomez.
-
- Oscar D. Cardoño R
- Jessica Fuentes.

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Municipio
El Carmen de Viboral

CONTROL DE ASISTENCIA DE PERSONAL

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Evento: COMITÉ DE OBRA Nº 19 - CONTRATO - 2022-IP MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN Y DOTACIÓN EQUIPAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.
Lugar: OFICINA EDUR.
Funcionario Responsable: OSCAR DARIO LONDOÑO PENDON
Fecha y Hora: 02-05-2023 2:00 PM.

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	HUBERT FRANCO LOPEZ	15448013	MUNICIPIO		3014113102	
2	OSCAR D. LONDOÑO R	1344454	DTO - EDUR	[illegible] edurelcarmen.gov.co	3007718 44	
3	Jessica Fuentes Urrego	1214724277	asesora Juridica	direccionjuridica@	—	
4	Carlos Mario Zapata G	15432807	—	—	3217902552	
5	CARLOS MARIO RAMIREZ A.	71.113.728	GERENTE EDUR	gerencia@edur.gov.co	3116377267	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

ACTA # 19.

COP 004 - 2022 - IP, MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

Fecha: MAYO 02 DE 2025.
Lugar: OFICINA EDUR
Hora: 2:00 PM.

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

Municipio
El Carmen de Viboral

Participantes

Nombre	Cargo/sector
OSCAR DARIO HOYOS ZULUAGA	DIRECTOR OPERATIVO EDUR.
CARLOS MARIO RAMIREZ A.	GERENTE EDUR.
CARLOS MARIO ZAPATA GARCIA	SECRETARIO DE DEPORTES.
JESSICA ANDRES UZUEGO	DIRECTORA JURIDICA EDUR.
YUBERTA FRANCO LÓPEZ	APOYO A LA SUPERVISIÓN SEC. DE OBRAS

Invitado

Nombre	Cargo/sector
-	-

Objetivo de la reunión

REVISION AVANCE DE OBRA, SEGUIMIENTO A COMPONENTES TECNICO, ADMINISTRATIVO, JURIDICO, SOCIOAMBIENTAL, ENTRE OTROS TEMAS EN PARTICULAR.

Agenda propuesta

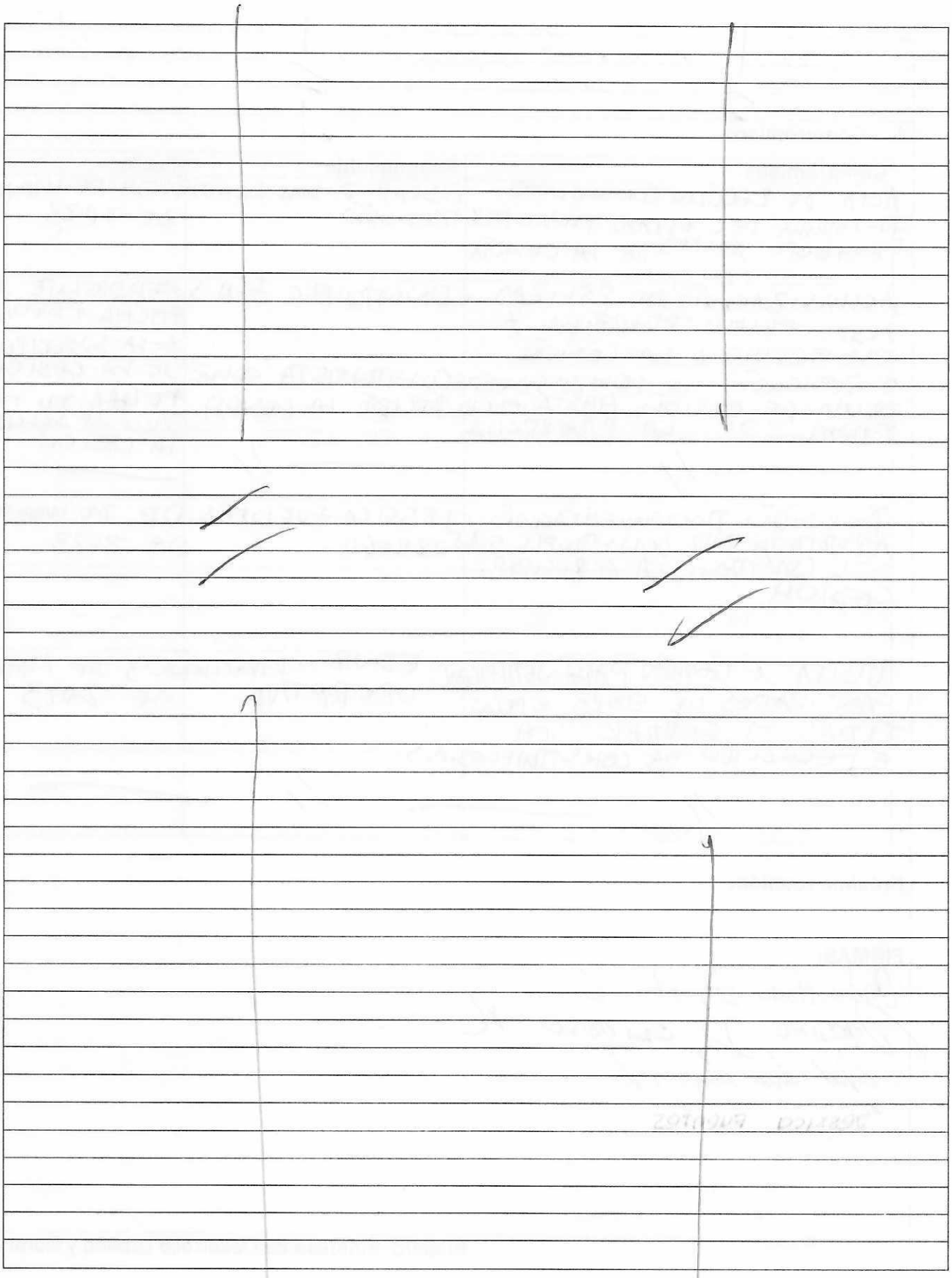
→ CESION DEL CONTRATO - DOCUMENTO JURIDICO.
→ ACTA DE RECORD CUMPLIMIENTO - INFORME DEL ESTADO FINAL DEL PROYECTO ANTES DE LA CESION (CONSTRUELC S.A.S).
→ POLIZAS Y COBERTURAS.

Desarrollo de la agenda

FRENTE AL TEMA DE LA CESION DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA SE ANUNCIA QUE EL DOCUMENTO JURIDICO YA ESTA HASTA LA CUESTION QUE SE RECOMIERE ES. EL CIERRE TECNICO Y FINANCIERO ES DECIR HASTA LO EJECUTADO POR CONSTRUELC S.A.S. ESTADO DEL PROYECTO, PARA PODER FINIQUITAR EL DOCUMENTO DE CESION. ADEMAS DE CERRAR EL TEMA DE LAS POLIZAS POR PARTE DE CONSTRUELC S.A.S

HASTA EL DIA PREVIO A LA SUSCRIPCION DE LA CESION, MOMENTO EN EL CUAL SE TRASLADAN LAS MODIFICACIONES CUMPLIDAS HASTA LA TERMINACION DEL PLAZO. POR PARTE DEL CONTRATISTA QUE VA A TOMAR LA CESION PREVIA VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION JURIDICA Y FINANCIERA SOLICITADA A CONSTRUELC S.A.S. DE LA EMPRESA QUE TOMARA LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES CONFORME A LOS REQUISITOS QUE TENIA EL PROYECTO EN EL MOMENTO DE ADJUDICARSE INICIALMENTE.

IGUALMENTE SE VISITARA CAMPO PARA VERIFICAR CANTIDADES DE OBRA Y PODER TENER LAS CHAPAS DE COMO INICIA EL NUEVO CONTRATISTA DE OBRA LAS LABORES QUE RETOMARA DEL CONTRATO.



1. **Compromisos.**

Compromisos	Responsable	Fecha
ACTA DE RECORD CUMPLIMIENTO. INFORME DEL ESTADO FINAL DEL PROYECTO ANTES DE LA CESIÓN.	OSCAR DARIO LONDOÑO IZQUIERDO	10 DE MAYO DE 2023.
ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS. DESDE FECHA PRORROGA Y. DIA PREVIO A LA CESIÓN	CONSTRUELC S.A.S	PENDIENTE DE FECHA PREVIA A LA SUSCRIPCIÓN DE LA CESIÓN.
EXPEDICIÓN DE POLIZAS DESDE FECHA DE CESIÓN HASTA FECHA FINAL DE LA PRORROGA.	CONTRATISTA QUE RECIBE LA CESIÓN	FECHA EL DIA QUE SE SUSCRIBE LA CESIÓN.
REVISIÓN DOCUMENTACIÓN APORTADA POR CONSTRUELC S.A. DEL CONTRATISTA A RECIBIR CESIÓN.	JESSICA FUENTES ORTEGO	02 DE MAYO DE 2023
VISITA A CAMPO PARA VERIFICAR CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS Y CERRAR. VIA EJECUCIÓN DE CONSTRUELC S.A.S.	EDUL - DIRECTOR OPERATIVA	03 DE MAYO DE 2023.

Próxima reunión:

FIRMAS:

- Carlos Mario Zapata G
- Oscar D Londoño R.
-
- Jessica Fuentes
-

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural